

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE nr. 34 del 28/03/2018

OGGETTO: L.R. N. 19/2008, ART. 13 - MODALITA' OPERATIVE PROVVISORIE PER L'INDIVIDUAZIONE DEI DEPOSITI SISMICI DA SOTTOPORRE A CONTROLLO DI MERITO.

.....

L'anno **duemiladiciotto** questo giorno **mercoledì ventotto** del mese di **Marzo** alle ore **15:00** in Zola Predosa, presso la residenza comunale e nell'apposita sala delle adunanze.

Convocata a cura del SINDACO si è oggi riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

1	FIORINI STEFANO	SINDACO	PRESENTE
2	OCCHIALI DANIELA	ASSESSORE	PRESENTE
3	DAL SILLARO ANDREA	ASSESSORE	ASSENTE
4	DEGLI ESPOSTI GIULIA	ASSESSORE	PRESENTE
5	DALL'OMO DAVIDE	ASSESSORE	PRESENTE
6	ANSALONI ALESSANDRO	ASSESSORE	ASSENTE

.....

Partecipa Il Segretario Generale Dott.ssa Daniela Olivi che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Stefano Fiorini assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.RO34 DEL 28/03/2018

OGGETTO: L.R. N. 19/2008, ART. 13 - MODALITA' OPERATIVE PROVVISORIE PER L'INDIVIDUAZIONE DEI DEPOSITI SISMICI DA SOTTOPORRE A CONTROLLO DI MERITO.

LA GIUNTA COMUNALE

Sentita la relazione del Sindaco, illustrativa della seguente proposta di delibera:

<<**Richiamato** l'art. 4 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165, a norma del quale gli organi di governo esercitano le funzioni di indirizzo politico - amministrativo, definendo gli obiettivi ed i programmi da attuare ed adottando gli altri atti rientranti nello svolgimento di tali funzioni;

Richiamate:

- la Delibera del Consiglio Comunale n.15 del 28/02/2018 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2018/2020 (art. 170, comma 1, del D.lgs. n. 267/00);

- la Delibera del Consiglio Comunale n. 16 del 28/02/2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il periodo 2018/2020 (art. 151 D.Lgs 267/2000 e art. 10 D.Lgs 118/2011);

Richiamata la legge regionale n. 19 del 2008 - Norme per la riduzione del rischio sismico - che reca tra l'altro l'obbligo del preventivo deposito del progetto strutturale presso lo Sportello Unico, nonché dei controlli a campione sulle SCIA, sui Permessi di Costruire e sulle pratiche di edilizia libera da parte della Struttura Tecnica Competente in Materia Sismica;

Fatto presente che la sopracitata legge regionale n. 19 del 2008 prevede che le pratiche soggette a deposito sismico vengano sottoposte ad un controllo a campione da eseguirsi con le modalità previste dalle legge regionale n. 31 del 2002 per le pratiche edilizie;

Preso atto che la suddetta legge regionale n. 31 del 2002 è stata abrogata dalla legge regionale n. 15 del 2013, che ha significativamente modificato le modalità del controllo delle pratiche edilizie.

Considerato che, conseguentemente si è generata una situazione di incertezza circa la percentuale di pratiche di deposito sismico da sottoporre a controllo di merito da parte della struttura tecnica competente in materia sismica dell'Unione in quanto, il combinato disposto delle diverse normative, sembrerebbe presupporre un sorteggio delle pratiche sismiche diverso dal sorteggio delle pratiche edilizie;

Dato atto che con nota dell'Unione dei Comuni Valli del Reno, Lavino e Samoggia - Protocollo n. 1088/2018 del 06/02/2018 sono stati chiesti alla Regione Emilia Romagna chiarimenti in relazione ai criteri per il calcolo della percentuale delle pratiche di deposito sismico da sottoporre a controllo di merito:

- in particolare è necessario chiarire le differenze tra i controlli sulle pratiche edilizie rispetto ai controlli sulle pratiche di deposito sismico attinenti alle pratiche edilizie;

Vista:

- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 23 del 03/07/2017 ad oggetto "Approvazione della convenzione tra l'Unione di Comuni Valli del Reno, Lavino e Samoggia ed i comuni di Casalecchio di Reno, Monte San Pietro, Sasso Marconi, Valsamoggia e Zola Predosa per la costituzione del servizio di Unione per la verifica e il controllo dell'attività edilizia in materia sismica in attuazione dell'art. 3 legge regionale 30 ottobre 2008 n. 19",
- la convenzione con cui viene, tra l'altro, stabilito l'integrale conferimento all'Unione dei Comuni Valli del Reno, Lavino e Samoggia, da parte dei Comuni aderenti, delle funzioni

simiche di cui l'art. 3 della legge regionale n. 19 del 2008, con riferimento al comma 3 dell'art. 21 della legge regionale n. 15 del 2013;

Dato atto che l'Unione dei Comuni si impegna ad esercitare tali funzioni mediante l'Ufficio sismica associato;

Dato atto altresì che in applicazione della delibera della Giunta dell'Unione n. 108 del 18/12/2017 le funzioni in materia sismica sono esercitate con le suddette modalità a partire dal 01/01/2018;

Considerato che:

- nelle more dei chiarimenti regionali circa la percentuale del campione da assoggettare a controllo di merito è comunque necessario individuare un criterio provvisorio che consenta lo svolgimento delle funzioni sismiche con modalità efficienti, efficaci ed economicamente sostenibili;
- non tutte le pratiche edilizie soggette a controllo a campione, individuate con i criteri indicati dalla legge regionale n. 31 del 2002, si riferiscono ad interventi assoggettati a deposito sismico;
- come descritto dalla circolare Pg. 194001/2010 dell'Assessore alla Programmazione territoriale, urbanistica e dell'Assessore alla Sicurezza Territoriale, il suddetto campione si assume come riferimento per il controllo di merito degli eventuali relativi depositi sismici;
- conseguentemente il numero di controlli di merito dei depositi sismici è stimabile in una ulteriore percentuale delle pratiche edilizie campionate;

Ritenuto opportuno:

- svincolare il controllo di merito della pratica sismica dal controllo di merito della pratica edilizia;
- assumere quale criterio cautelativo la percentuale del 20% del totale delle pratiche di deposito sismico ricevute mensilmente per ciascun Comune, in quanto presumibilmente superiore alla percentuale calcolata secondo le modalità previste dalla legge regionale n. 31 del 2002, come chiarito nella circolare Pg. 194001/2010 precedentemente citata;

Preso atto infine che, in prima approssimazione, il numero di pratiche così individuate da sottoporre a controllo di merito è compatibile con il numero di pratiche istruibili dalla struttura tecnica competente dell'Unione;

Di concerto con i Comuni di Monte San Pietro, Sasso Marconi, Valsamoggia, Casalecchio di Reno e il Responsabile della struttura tecnica competente in materia sismica dell'Unione;

Considerato che dal presente atto non discendono impegni a carico dell'Amministrazione;

Preso atto dei pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dal Direttore competente per materia e dal Ragioniere ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. di seguito riportati;

Richiamati:

- il D.Lgs 18 agosto 2000, n 267, nonché le vigenti disposizioni di legge ad esso compatibili
- il D.P.R. 380/ 2001;
- la L.R. 19/2008
- la L.R. n. 15 del 2013;

DELIBERA

Per quanto espresso in premessa e che qui si intende integralmente riportato,

1. di stabilire in via provvisoria la percentuale del 20% delle pratiche di deposito sismico mensilmente depositate in ciascun Comune quale campione da sottoporre al controllo di merito da parte della struttura tecnica dell'Unione;

2. di dare atto che, conseguentemente, il criterio di cui al punto 1 che precede sarà applicato per le pratiche depositate dal 01/04/2018;
3. di dare atto che la suddetta percentuale potrà essere aggiornata in relazione ai chiarimenti che saranno forniti dalla Regione;
4. di dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 e s.m.i. al fine di garantirne l'operatività alla data sopra individuata.>>

Con voti unanimi favorevoli, espressi per assenso verbale,

LA PROPOSTA E' APPROVATA

Di seguito, il Sindaco pone in votazione la proposta di immediata eseguibilità.

Con voti unanimi favorevoli, espressi per assenso verbale,

LA PROPOSTA E' APPROVATA

Indi, si dichiara il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Il Responsabile Area3 - Gestione Del Territorio

Ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

ZOLA PREDOSA, 19/03/2018

Il Responsabile
F.to LORRAI MAURO / INFOCERT SPA
(sottoscrizione digitale)

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. esprime parere di non rilevanza contabile.

ZOLA PREDOSA, 28/03/2018

Il Responsabile
F.to Manuela Santi / INFOCERT SPA
(sottoscrizione digitale)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 34 del 28/03/2018
Dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, Dlgs. 267/2000

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco
Stefano Fiorini
(Documento Sottoscritto Digitalmente)

Il Segretario Generale
Dott.ssa Daniela Olivi
(Documento Sottoscritto Digitalmente)